

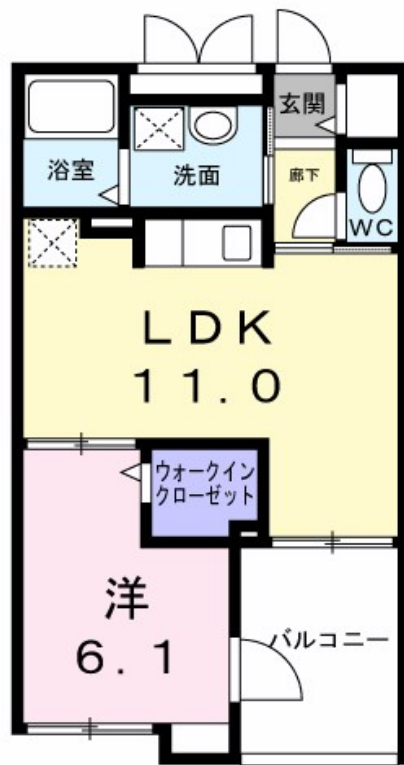
賃料	管理費等
145,000円	3,500円

駅まで平坦 閑静な住宅街 南面バルコニー 2F以上 セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】

【間取り図】

完成予想図



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都調布市西つつじヶ丘4丁目		
交通	京王線 つつじヶ丘(東京)駅 徒歩7分 京王線 柴崎駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	40.6㎡	向き	南東
築年月	2025年2月	契約期間	2年
損害保険	有 24,500円 24ヶ月	入居時期	2025年2月下旬
駐車場	有(敷地内) 16500円/月~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン オープンキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 退去時清掃費用:60,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 24時間サポート:330円		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア相談 単身可		
保証会社	必須 初回:22,000円 月額:総賃料の2.2%		
備考	京王線のお部屋探しの事なら『ウインズ調布』にお任せ下さい。ペット、楽器、ルームシェアまで各種条件ご相談ください。弊社ホームページだけの公開物件もございます!是非ご覧ください		

情報更新日2025年1月23日

No.0000014496



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会  
**株式会社ウインズ つつじヶ丘店**  
東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36  
TEL:042-490-8755 FAX:042-490-8756  
E-mail:wins@chintai-wins.com  
URL:http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付