

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 62,000円 | 3,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 セキュリティ有り 玄関ホール 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                             |      |     |
|----------|------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                            | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                              | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市国領町4丁目                                   |      |     |
| 交通       | 京王線 国領駅 徒歩5分<br>京王線 調布駅 徒歩17分                  |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(2畳)                                   |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                    |      |     |
| 専有面積     | 19.24㎡                                         | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1985年3月下旬                                      | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                 | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 17000円/月～ 駐輪場                            |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ ガスキッチン |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 25,000円<br>[月次費用] 安心サポート: 1,100円  |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可                                        |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料金は賃料総額の50% 以降1年毎に10,000円               |      |     |
| 備考       |                                                |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月22日

No.0000014684

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86093号  
(社) 全日本不動産協会

**株式会社ウィンズ つつじヶ丘店**

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |