

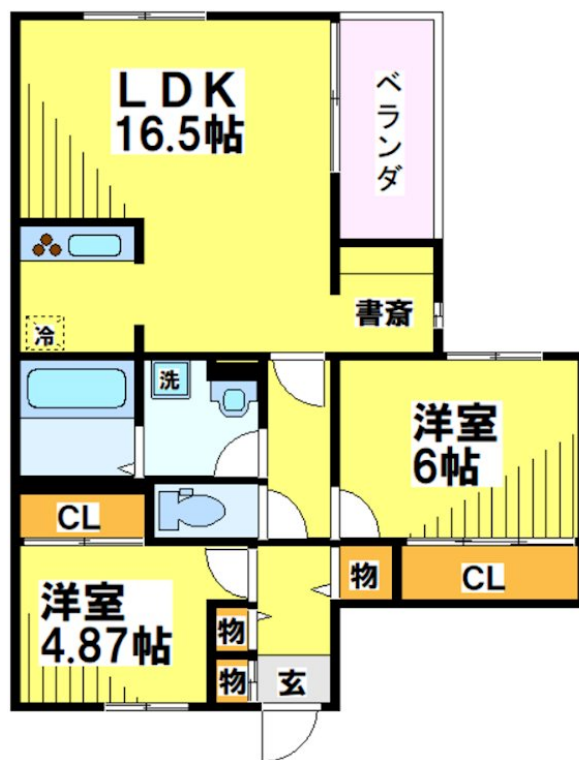
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 172,000円 | 5,000円 |

防犯カメラ 制震構造 始発駅 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り  
角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2SLDK                                              |      |            |
|----------|----------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引／償却金   | -                                                  | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                               |      |            |
| 建物名・部屋番号 |                                                    |      |            |
| 物件所在地    | 東京都調布市西つつじヶ丘4丁目                                    |      |            |
| 交通       | 京王線 つつじヶ丘(東京)駅 徒歩4分<br>京王線 柴崎駅 徒歩13分               |      |            |
| 間取詳細     |                                                    |      |            |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                          |      |            |
| 専有面積     | 65.42㎡                                             | 向き   |            |
| 築年月      | 2025年10月上旬                                         | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 22,100円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 2025年10月上旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 16500円/月～ 駐輪場                               |      |            |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 対面式キッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ グリル バス・トイレ別 バス有 |      |            |
| その他費用    | [月次費用] 快適安心サービス:1,100円                             |      |            |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 ルームシェア相談 子供相談                              |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:総賃料50% 月額保証料:総賃料1%                        |      |            |
| 備考       |                                                    |      |            |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月27日

No.0000014745

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |