

賃料	管理費等
181,000円	5,000円

防犯カメラ 制震構造 始発駅 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都調布市西つつじヶ丘4丁目		
交通	京王線 つつじヶ丘(東京)駅 徒歩4分 京王線 柴崎駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	75.36㎡	向き	
築年月	2025年10月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 22,100円 24ヶ月	入居時期	2025年10月上旬
駐車場	有(敷地内) 16500円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 対面式キッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ グリル バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[月次費用] 快適安心サービス:1,100円		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア相談 子供相談		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料50% 月額保証料:総賃料1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月27日

No.0000014749



東京都知事 (4) 第86093号
(社) 全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付