

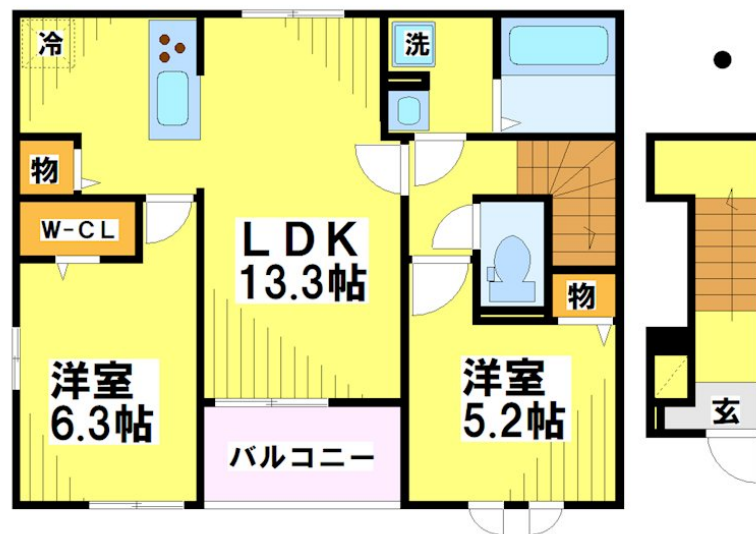
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 133,500円 | 4,500円 |

閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 3面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

## 【外観】



## 【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                  |      |           |
|----------|-------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                     | 礼金   | 2ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                                     | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                  |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                       |      |           |
| 物件所在地    | 東京都調布市深大寺北町2丁目                                        |      |           |
| 交通       | 中央・総武線各停 吉祥寺駅 バス18分 北ノ台小学校 バス停徒歩1分                    |      |           |
| 間取詳細     | LDK(13.3畳) 洋室(6.3畳) 洋室(5.2畳)                          |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                             |      |           |
| 専有面積     | 58.59㎡                                                | 向き   | 南東        |
| 築年月      | 2025年9月下旬                                             | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 24ヶ月                                                | 入居時期 | 2025年9月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 13200円/月～ 駐輪場 バイク置き場                           |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付           |      |           |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 90,000円 鍵セット料金: 3,300円 24時間サポート: 330円 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可 法人可 子供相談 単身可                                |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 2.2万円 月額賃料総額の2.2%又は2.5% 5.5%～               |      |           |
| 備考       |                                                       |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月17日

No.0000014799

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86093号  
(社) 全日本不動産協会

**株式会社ウィンズ つつじヶ丘店**

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |