

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 130,000円 | 3,000円 |

## 久しぶりの募集となります 駅近オートロック

外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 内装リフォーム済 外装リフォーム済 内外装リフォーム済 壁紙張替済 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2DK                                            |      |             |
|----------|------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                            | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -                                              | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート                                           |      |             |
| 建物名・部屋番号 | フローラ・K 202号室                                   |      |             |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区豪徳寺 1丁目21-3                             |      |             |
| 交通       | 小田急線 豪徳寺駅 徒歩2分<br>東急世田谷線 山下(東京)駅 徒歩3分          |      |             |
| 間取詳細     |                                                |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 2階                                    |      |             |
| 専有面積     | 40㎡                                            | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2001年1月5日                                      | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     |                                                | 入居時期 | 2025年9月下旬予定 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 25000円/月~                                |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓 パス・トイレ別 バス有 |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 20,900円                            |      |             |
| 入居諸条件    | 事務所不可 二人可 法人可 ルームシェア相談                         |      |             |
| 保証会社     | 可 初回保証料33%・月次保証料2.2%                           |      |             |
| 備考       |                                                |      |             |

情報更新日2025年9月2日

No.0000014873

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(専任) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |