

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 133,000円 | 15,000円 |

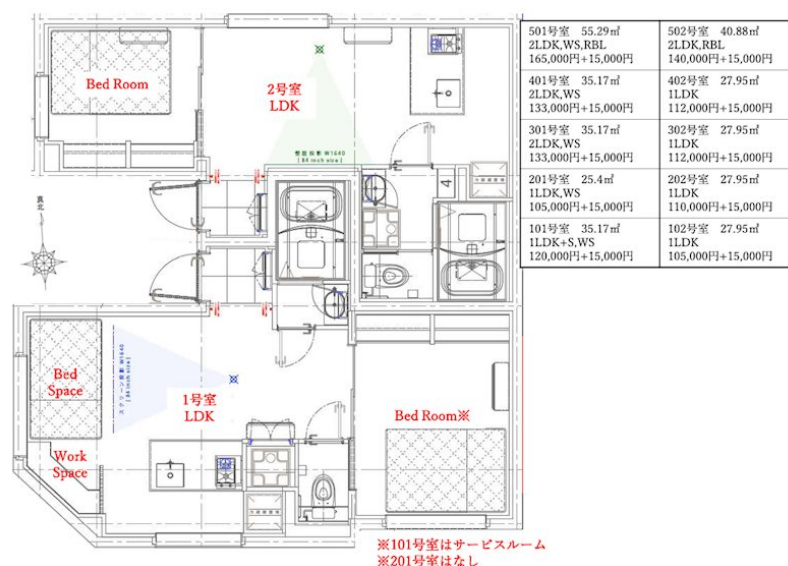
## 徒歩1分のデザイナーズ新築RCマンション募集開

防犯カメラ デザイナーズ 外壁コンクリート 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2面バルコニー 高層階 2F以上 1フロア2住戸 オートロック モニタ付オートロック 電子ロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                               |      |              |
|----------|----------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -            |
| 物件種別     | マンション                                              |      |              |
| 建物名・部屋番号 | ラフィネ調布 401号室                                       |      |              |
| 物件所在地    | 東京都調布市国領町5丁目                                       |      |              |
| 交通       | 京王線 布田駅 徒歩1分<br>京王線 調布駅 徒歩8分                       |      |              |
| 間取詳細     |                                                    |      |              |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 4階                                    |      |              |
| 専有面積     | 35.17㎡                                             | 向き   | 北西           |
| 築年月      | 2025年12月上旬                                         | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     |                                                    | 入居時期 | 2025年12月上旬予定 |
| 駐車場      | 無                                                  |      |              |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 内階段 宅配BOX カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン |      |              |
| その他費用    | [一時金] クリーニング代：66,000円                              |      |              |
| 入居諸条件    | 二人可 法人相談 単身可                                       |      |              |
| 保証会社     | 必須 CASA                                            |      |              |
| 備考       |                                                    |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月6日

No.0000014982

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |