## FOR RENT

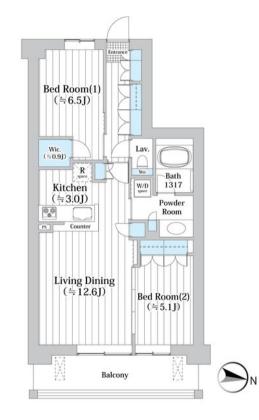
<b>賃料</b>	管理費等		
268,000円	15,000円		

防犯カメラ 24時間有人管理 耐震構造 閑静な住宅街 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

お問合せ先

東京都知事(4)第86093号 (社)全日本不動産協会

## 株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじケ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755 E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/

FAX:042-490-8756

間取り	2LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	【アビティグランデ砧 C棟】				
物件所在地	東京都世田谷区砧7丁目				
交通	小田急線 成城学園前駅 徒歩9分 小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩13分				
間取詳細	LDK(15.6畳) 洋室(6.5畳) 洋室(5.1畳)				
構造·規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階				
専有面積	63.59m²	向き	東		
築年月	2021年6月	契約期間	2年		
損害保険	有 24,500円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬予定		
駐車場	有(敷地内) 26400円/月~ 駐輪場 バイク置き場				
設備	エレベーター アスレチックルーム 2 4 時間ゴミ出し可 フロントサービス 敷 地内ゴミ置き場 宅配BOX				
[一時金] 鍵交換費:33,000円 その他費用					
入居諸条件	事務所不可 楽器等の使用相談 二人可 法人可				
保証会社	必須 詳細は弊社まで問い合わせください				
備考					

情報更新日2025年11月25日

No.0000015210



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (一般)

手数料 負担の割合	貸主	借主	
手数料 配分の割合	元付	客付	

不動産コード: 7710 物件管理コード: 1126161904710000145849