

賃料	管理費等
117,000円	6,000円

防犯カメラ 耐震構造 南面バルコニー オートロック モニタ付オートロック カードキー セキュリティ有り 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Assset-Court調布ヶ丘		
物件所在地	東京都調布市調布ヶ丘3丁目		
交通	京王線 布田駅 徒歩10分 京王線 国領駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(9.1畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	33.92㎡	向き	北東
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスレンジ付		
その他費用	[一時金] 退去時清掃費: 49,500円 カードキー発行代: 16,500円		
入居諸条件	ペット可 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料35,000円 月額保証料総賃料の1%+800円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月30日

No.0000015289

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付