

FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	4,000円

外壁タイル張り 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 オートロック モニタ付オートロック 24時間緊急通報システム 玄関ホール 振り分け フラットフロア 角住戸 2面採光 南面リビング 出窓

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドール 101号室		
物件所在地	東京都三鷹市新川6丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 バス11分 新川通り バス停徒歩1分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	45.21㎡	向き	南
築年月	1994年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 オープンキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 オートバス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 20,900円		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア相談 単身可		
保証会社	可 初回保証料: 賃料総額33% 月額保証料: 総賃料の2.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月11日

No.0000015326

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付