

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 129,000円 | 4,000円 |

耐震構造 閑静な住宅街 南面バルコニー セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK  |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | グレイスガーデン成城                                  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市入間町3丁目                                |      |     |
| 交通       | 小田急線 成城学園前駅 徒歩15分<br>小田急線 喜多見駅 徒歩19分        |      |     |
| 間取詳細     | LDK(13畳) 洋室(6畳)                             |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                   |      |     |
| 専有面積     | 41.63m <sup>2</sup>                         | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2016年3月                                     | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 17,900円 24ヶ月                              | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 15400円/月 ~ 駐輪場                       |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスレンジ付 3口以上コンロ グリル ガスキッキン |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費 : 27,500円                        |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 単身可                                 |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料 : 賃料総額50%で加入                       |      |     |
| 備考       |   |      |     |

情報更新日2026年1月10日

No.0000015413



東京都知事 (4) 第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社 ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

E-mail : wins@chintai-wins.com

URL : http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|----------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |