

# FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	8,000円

## CATV100M無料

耐震構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 高層階 最上階 上階無し 2F以上オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	HEIM TAKUMI (ハイムタクミ) 702号室		
物件所在地	東京都調布市菊野台1丁目		
交通	京王線 柴崎駅 徒歩2分 京王線 つつじヶ丘駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(8畳) K(2.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	26.35m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2005年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円	入居時期	2026年2月上旬予定
駐車場	近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 22,000円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料金は賃料総額の60% 月額保証料 : 賃料総額の1%		
備考			

情報更新日2026年1月16日

No.0000015444



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社 ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

E-mail : wins@chintai-wins.com

URL : http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付