

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 61,000円 | 4,000円 |

耐震構造 内装リフォーム済 最上階 2F以上 セキュリティ有り 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                |      |    |
|----------|---------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                 | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                 | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                             |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ヴィエンベニード                                          |      |    |
| 物件所在地    | 東京都調布市西つつじヶ丘3丁目                                   |      |    |
| 交通       | 京王線 つつじヶ丘(東京)駅 徒歩5分<br>京王線 柴崎駅 徒歩10分              |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6.1畳)                                          |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                   |      |    |
| 専有面積     | 17.63㎡                                            | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1992年2月下旬                                         | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 15,000円 24ヶ月                                    | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 17600円/月～ 駐輪場                              |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 IHクッキングヒーター ユニットバス バス有 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 16,500円 退去時清掃費: 36,300円               |      |    |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可                                           |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料総額60%で加入                              |      |    |
| 備考       |                                                   |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月15日

No.0000015455

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86093号  
(社) 全日本不動産協会

**株式会社ウィンズ つつじヶ丘店**

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 7710

物件管理コード: 1126161904710000147485

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。