

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	5,000円

耐震構造 始発駅 駅前 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 2F以上 オートロック セキュリティ有り 大規模
リニューアル済み

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	つつじヶ丘M&M (定借再契約型)		
物件所在地	東京都調布市西つつじヶ丘3丁目		
交通	京王線 つつじヶ丘 (東京) 駅 徒歩3分 京王線 柴崎駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6.5畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄骨 9階建 8階		
専有面積	19.24㎡	向き	南
築年月	1992年4月下旬	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月上旬予定
駐車場	近隣駐車場 18000円/月～		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 24時間サポート:16,500円 鍵交換費用:22,000円 ルームクリーニング費:38,500円 エアコンクリーニング費:14,300円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額50% 月額保証料:賃料総額1% 学生プラン有		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月15日

No.0000015508

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86093号
(社) 全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付