

FOR RENT

賃料	管理費等
96,000円	8,000円

外壁タイル張り バリアフリー 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 高層階 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 24時間緊急通報システム 玄関ホール 振り分け

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィラフロレスタ 501号室		
物件所在地	東京都三鷹市新川6丁目		
交通	京王線 つつじヶ丘(東京)駅 徒歩30分		
間取詳細	LDK(10.4畳) 洋室(6.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	40.32m ²	向き	南
築年月	2004年10月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 19,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 オープンキッチン 2口コンロ ガスキッキンバス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 19,800円 [月次費用] 保険: 1,100円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	可 初回保証料金・1万円プラン有		
備考			

情報更新日2026年1月11日

No.0000015519



お問い合わせ先
(社)全日本不動産協会

株式会社 ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

E-mail : wins@chintai-wins.com

URL : http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付