

# FOR RENT

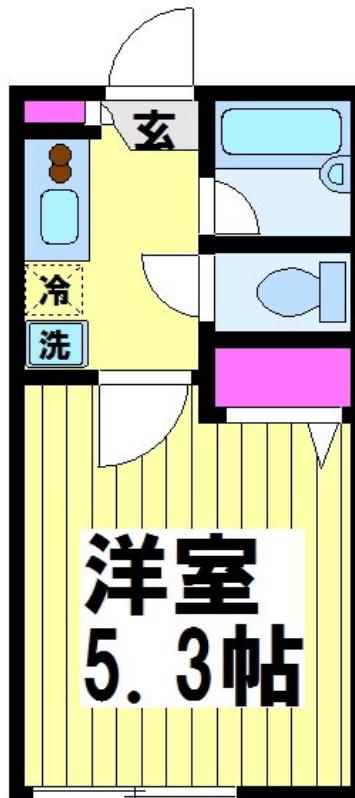
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 62,000円 | 3,000円 |

デザイナーズ 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 内装リフォーム済 リノベーション 2F以上 オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K  |      |    |
|----------|---|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | サンフラットつつじヶ丘 202号室                                 |      |    |
| 物件所在地    | 東京都調布市若葉町3丁目                                      |      |    |
| 交通       | 京王線 つつじヶ丘駅 徒歩9分<br>京王線 仙川駅 徒歩11分                  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(5.3畳) K(2畳)                                    |      |    |
| 構造・規模    | 木造 3階建 2階   |      |    |
| 専有面積     | 15.38m <sup>2</sup>                               | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 1985年4月下旬   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                    | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                       |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ     |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用 : 13,200円<br>[月次費用] 24時間サポート : 1,100円 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人相談 法人可 単身可                                |      |    |
| 保証会社     | 可 初回保証料金は賃料総額の50% ~ です。詳細はご連絡下さいませ。               |      |    |
| 備考       |   |      |    |

情報更新日2026年1月17日

No.0000015525



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社 ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

E-mail : wins@chintai-wins.com

URL : http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |