# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 83,000円 | 7,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 始発駅 南面バルコニー 内装リフォーム済 高層階 ２Ｆ以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 陽当たり良好

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|---|---|---|---|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ドゥ・ベルジュール　202号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都調布市菊野台３丁目 | | |
| 交通 | 京王線　つつじヶ丘（東京）駅　徒歩6分<br>京王線　柴崎駅　徒歩10分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(8畳) K(2.5畳) | | |
| 構造･規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 2階 | | |
| 専有面積 | 24.36㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2005年3月下旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 19,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 15000円/月～ 駐輪場 | | |
| 設備 | ２４時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 ２口コンロ | | |
| その他費用 | [一時金]　鍵交換費用：27,500円　入居者限定会員サービス：11,000円 | | |
| 入居諸条件 | 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須　初回保証料：賃料総額50%で加入 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年1月16日　　No.0000015624


お問合せ先

東京都知事（4）第86093号
（社）全日本不動産協会

**株式会社ウィンズ　つつじヶ丘店**

東京都調布市西つつじケ丘３丁目33-36
TEL:042-490-8755　FAX:042-490-8756
E-mail : wins@chintai-wins.com
URL : http://chintai-wins.com/


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | | 借主 | |
|---|---|---|---|---|---|
| 仲介元付（一般） | 手数料配分の割合 | 元付 | | 客付 | |

不動産コード：7710　　物件管理コード：1126161904710000148538

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。