

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 46,000円 | 3,000円 |

耐震構造 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 セキュリティ有り 角住戸 2面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                |      |    |
|----------|---------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                 | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                 | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号 | グリーンハイム調布                                         |      |    |
| 物件所在地    | 東京都調布市下石原3丁目                                      |      |    |
| 交通       | 京王線 調布駅 徒歩9分<br>京王相模原線 京王多摩川駅 徒歩9分                |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                            |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                         |      |    |
| 専有面積     | 20㎡                                               | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1987年11月                                          | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                    | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 16000円/月～ 駐輪場 バイク置き場                        |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン ユニットバス<br>バス有 シャワー |      |    |
| その他費用    | [一時金] 退去時清掃費：45,000円                              |      |    |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可                                           |      |    |
| 保証会社     | 可 初回：総賃料の33% 月額：総賃料の2.2%                          |      |    |
| 備考       |                                                   |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月6日

No.0000015646

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86093号  
(社) 全日本不動産協会

**株式会社ウィンズ つつじヶ丘店**

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail : wins@chintai-wins.com

URL : http://chintai-wins.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |