

# FOR RENT

賃料	管理費等
164,000円	8,000円

防犯カメラ 耐震構造 内装リフォーム済 最上階 2F以上 モニタ付オートロック セキュリティ有り 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クラッサ成城 302号室		
物件所在地	東京都世田谷区成城 7丁目		
交通	小田急線 成城学園前駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(13.7畳) 洋室(6.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	47.83㎡	向き	西
築年月	2002年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,500円	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円		
入居諸条件	楽器等の使用相談 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額50%で加入		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月2日

No.0000015704

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘 3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付