

# FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	4,000円

外壁コンクリート 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 ディンプルキー 24時間緊急通報システム 振り分け 全室南向き 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	武蔵ハイツ 102号室		
物件所在地	東京都調布市国領町1丁目		
交通	京王線 国領駅 徒歩5分 京王線 調布駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) DK(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	38.88㎡	向き	南
築年月	1987年3月下旬	契約期間	定期借家契約 1年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 諸経費: 3,300円 [月次費用] ArtClub: 1,320円 [備考] 1年後再契約料金として新家賃の0.5ヶ月分が必要です。		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア相談 子供可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料金は賃料総額の50% 月額保証料: 賃料総額1,000円		
備考			

情報更新日2026年1月30日

No.0000015778

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付