

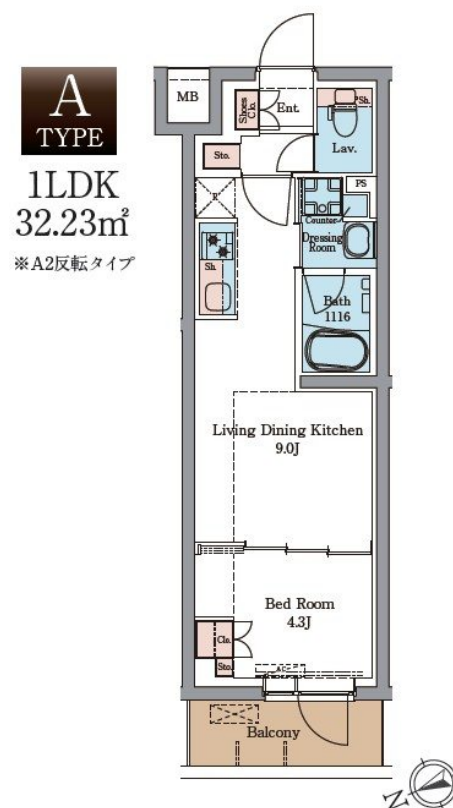
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 142,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 デザイナーズ 分譲タイプ 始発駅 2F以上 モニタ付オートロック セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                            |      |    |
|----------|-------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                               | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                               | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                           |      |    |
| 建物名・部屋番号 | LUMINOUSつつじヶ丘 (Aタイプ)                            |      |    |
| 物件所在地    | 東京都調布市菊野台1丁目                                    |      |    |
| 交通       | 京王線 柴崎駅 徒歩8分<br>京王線 つつじヶ丘 (東京) 駅 徒歩10分          |      |    |
| 間取詳細     | LDK(9畳) 洋室(4.3畳)                                |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 2階                                 |      |    |
| 専有面積     | 32.23㎡                                          | 向き   | 西  |
| 築年月      | 2026年2月下旬                                       | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                  | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 16500円/月～ 駐輪場 バイク置き場                     |      |    |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスレンジ付 |      |    |
| その他費用    |                                                 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 二人可 法人可 ルームシェア相談                           |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回加入費は貸主負担                                   |      |    |
| 備考       |                                                 |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月28日

No.0000015959

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86093号  
(社) 全日本不動産協会

**株式会社ウィンズ つつじヶ丘店**

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail : wins@chintai-wins.com

URL : http://chintai-wins.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |