

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 83,000円 | 1,000円 |

始発駅 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 高層階 最上階 2F以上 玄関ホール 振り分け フラットフロア 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                |      |     |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ニューカレード 300号室                                      |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市柴崎1丁目                                        |      |     |
| 交通       | 京王線 柴崎駅 徒歩10分<br>京王線 つつじヶ丘駅 徒歩15分                  |      |     |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(6畳) DK(8畳)                               |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                          |      |     |
| 専有面積     | 41.31㎡                                             | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1991年3月下旬                                          | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                       |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 脱衣所    |      |     |
| その他費用    |                                                    |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可 法人可 ルームシェア相談                             |      |     |
| 保証会社     | 可 初回(保証人有り: 賃料合計の50%、保証人無し: 賃料合計の70%)以降2年毎(更新時)1万円 |      |     |
| 備考       |                                                    |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月28日

No.0000016048

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |