

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 172,000円 | 8,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 閑静な住宅街 内装リフォーム済 リノベーション 高層階 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 振り分け 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り | 3LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1.2ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | カーザ・エッテルサ世田谷=再契約型賃貸= 604号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都世田谷区給田3丁目 | | |
| 交通 | 京王線 仙川駅 徒歩7分 京王線 千歳烏山駅 徒歩14分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(4.4畳) 洋室(5.8畳) 洋室(5.8畳) LDK(10.6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 6階建 6階 | | |
| 専有面積 | 61.96㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 1995年4月下旬 | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険 | 有 24,500円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ 設置可 ガスレンジ付 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] 口座振替事務手数料: 110円 | | |
| 入居諸条件 | 楽器等の使用相談 二人可 法人可 子供可 单身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 賃料総額50%で加入 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月21日

No.0000016103

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |