

# FOR RENT

賃料	管理費等
98,000円	12,000円

防犯カメラ 耐震構造 分譲タイプ 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ライオンズマンション調布国領 221号室		
物件所在地	東京都調布市国領町4丁目		
交通	京王線 国領駅 徒歩8分 京王線 調布駅 徒歩18分		
間取詳細	DK(7畳) 洋室(5.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	38.5㎡	向き	東
築年月	1991年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 26,400円		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア不可 子供相談		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額50%で加入		
備考			

情報更新日2026年5月3日

No.0000016290



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会  
**株式会社ウィンズ つつじヶ丘店**  
東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36  
TEL:042-490-8755 FAX:042-490-8756  
E-mail: wins@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付