

# FOR RENT

|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 62,000円 | 0円   |

耐震構造 駅前 南面バルコニー 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1K   |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | コートハウスJ B棟                                       |      |    |
| 物件所在地    | 東京都調布市菊野台2丁目                                     |      |    |
| 交通       | 京王線 柴崎駅 徒歩1分<br>京王線 つつじヶ丘(東京)駅 徒歩12分             |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(2.5畳)                                   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 1階  |      |    |
| 専有面積     | 21.77㎡   | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 1998年3月下旬  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 17000円/月 ~ 駐輪場                             |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 ガスキッチン バス・トイレ別 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 13,200円                             |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談 法人可 単身可                                    |      |    |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 賃料総額50%で加入                              |      |    |
| 備考       |  |      |    |

情報更新日2026年4月20日

No.0000016396

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |