

FOR RENT

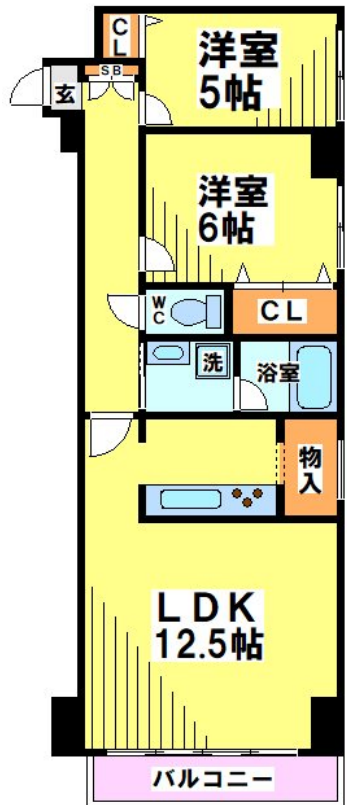
賃料	管理費等
210,000円	0円

防犯カメラ 耐震構造 デザイナーズ 駅前 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック
カードキー セキュリティ有り 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アーバンコート南烏山		
物件所在地	東京都世田谷区南烏山6丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩5分 京王線 芦花公園駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	62.63㎡	向き	南
築年月	2000年11月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,800円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 27500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 22,000円		
入居諸条件	二人可 高齢者可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額50%で加入		
備考	京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウインズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月13日

No.0000016552



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会
株式会社ウインズ つつじヶ丘店
東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36
TEL:042-490-8755 FAX:042-490-8756
E-mail: wins@chintai-wins.com
URL: http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付