

FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	0円

防犯カメラ 耐震構造 分譲タイプ 内装リフォーム済 2F以上 オートロック セキュリティ有り 角住戸 陽当たり良好 眺望良好 通風良好 大規模リニューアル済み

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マートルコート調布第3		
物件所在地	東京都調布市布田1丁目		
交通	京王線 調布駅 徒歩1分 京王線 布田駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(9.6畳) 洋室(7畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 6階		
専有面積	55.51㎡	向き	東
築年月	1989年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスレンジ付		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 16,500円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	可 初回保証料: 賃料総額50%で加入		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月19日

No.0000016587



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付