

# FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	0円

防犯カメラ 耐震構造 始発駅 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 2F以上 セキュリティ有り  
振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好 大規模リニューアル済み

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	西つつじヶ丘1丁目戸建		
物件所在地	東京都調布市西つつじヶ丘1丁目		
交通	京王線 つつじヶ丘(東京)駅 徒歩8分 京王線 柴崎駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(8畳) 和室(7畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	61.09㎡	向き	南
築年月	1968年11月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 3口以上コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 20,900円 24安心サポート: 18,480円		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額33% 月額保証料: 賃料総額2.2%		
備考			

情報更新日2026年4月20日

No.0000016604



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付