

# FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	8,000円

防犯カメラ 耐震構造 始発駅 閑静な住宅街 内装リフォーム済 リノベーション 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 陽当たり良好 眺望良好 通風良好 大規模リニューアル済み

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アンピックスつつじヶ丘 A棟		
物件所在地	東京都調布市若葉町3丁目		
交通	京王線 つつじヶ丘(東京)駅 徒歩15分 京王線 仙川駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	28.51㎡	向き	東
築年月	1992年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 16,500円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料合計の40%で加入		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月20日

No.0000016607



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会  
**株式会社ウィンズ つつじヶ丘店**  
東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36  
TEL:042-490-8755 FAX:042-490-8756  
E-mail: wins@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付