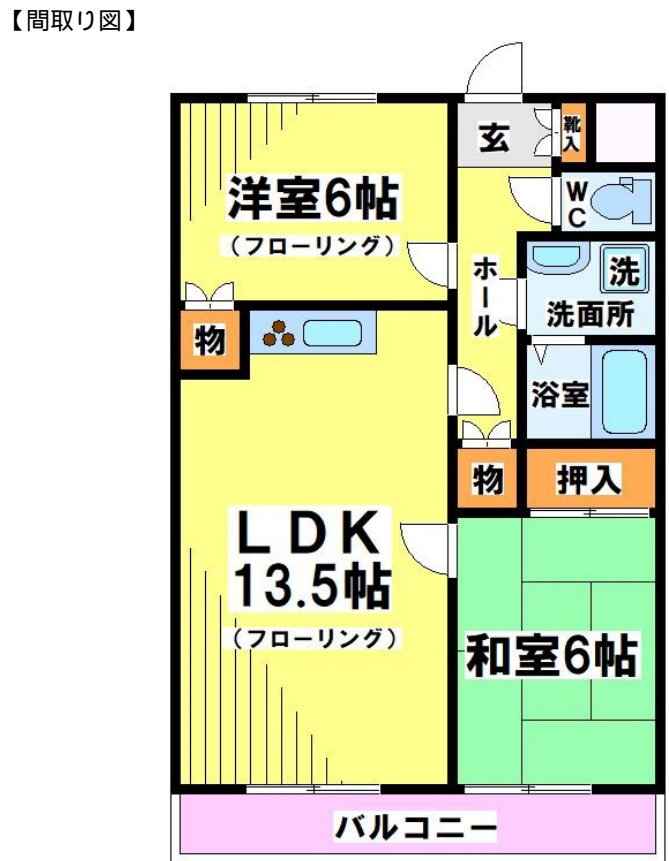


# FOR RENT

賃料	管理費等
127,000円	5,000円

外壁タイル張り 閑静な住宅街 内装リフォーム済 リノベーション ディンプルキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 陽当たり良好 眺望良好 通風良好



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メルベージュソシア 105号室		
物件所在地	東京都調布市緑ヶ丘2丁目		
交通	京王線 仙川駅 徒歩13分 京王線 千歳烏山駅 徒歩21分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(13.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	57.33㎡	向き	南
築年月	1994年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 15400円/月~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 消毒料: 17,050円		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア相談 子供可 单身可		
保証会社	可 契約時保証料金手数料として、10,000円及び毎月、月額賃料の1%必要です。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月4日

No.0000016747



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会  
**株式会社ウィンズ つつじヶ丘店**  
東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36  
TEL:042-490-8755 FAX:042-490-8756  
E-mail: wins@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付