

FOR RENT

賃料	管理費等
142,000円	10,000円

防犯カメラ 耐震構造 外壁タイル張り 南面バルコニー 2面バルコニー 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メルヴェーユ調布 306号室		
物件所在地	東京都調布市国領町1丁目		
交通	京王線 国領駅 徒歩3分 京王線 調布駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6.2畳) 洋室(5.4畳) LDK(10.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	52.93㎡	向き	南西
築年月	2002年8月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 管理サポート料: 1,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	可 初回保証料金は賃料総額の50% 以降1年毎に10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月10日

No.0000016782



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付