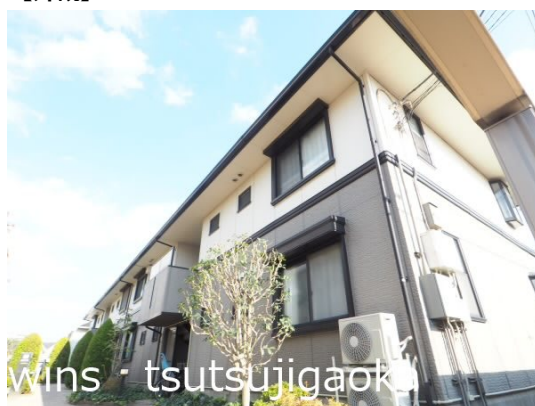


# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 105,000円 | 4,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 カードキー セキュリティ有り 振り分け 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3DK                                               |      |       |
|----------|---------------------------------------------------|------|-------|
| 敷金       | 無                                                 | 礼金   | 0.5ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                 | 保証金  | -     |
| 物件種別     | アパート                                              |      |       |
| 建物名・部屋番号 | ヴェルドミール・レクス                                       |      |       |
| 物件所在地    | 東京都三鷹市新川5丁目                                       |      |       |
| 交通       | 京王線 仙川駅 徒歩24分                                     |      |       |
| 間取詳細     | DK(5.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)                     |      |       |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                       |      |       |
| 専有面積     | 55.25㎡                                            | 向き   | 南東    |
| 築年月      | 1997年10月下旬                                        | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有                                                 | 入居時期 | 相談    |
| 駐車場      | 近隣駐車場 15000円/月～ 駐輪場                               |      |       |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスレンジ付 2口コンロ グリル |      |       |
| その他費用    | [一時金] 退去時清掃費：77,000円                              |      |       |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 ルームシェア相談 子供可 单身可                          |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月               |      |       |
| 備考       |                                                   |      |       |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月6日

No.0000016842

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86093号  
(社) 全日本不動産協会

**株式会社ウィンズ つつじヶ丘店**

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail : wins@chintai-wins.com

URL : http://chintai-wins.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |