

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 88,000円 | 5,000円 |

## 駐車場空き有・閑静な住宅街♪

耐震構造 始発駅 閑静な住宅街 内装リフォーム済 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |                                                   |      |     |
|----------|---------------------------------------------------|------|-----|
| 間取り      | 2K                                                |      |     |
| 敷金       | 無                                                 | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                 | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 | パレス神代A 102号室                                      |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市深大寺南町5丁目                                    |      |     |
| 交通       | 京王線 調布駅 徒歩30分                                     |      |     |
| 間取詳細     | K(4.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)                             |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                       |      |     |
| 専有面積     | 40.15㎡                                            | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1994年3月                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |                                                   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場                             |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスレンジ付 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 |      |     |
| その他費用    | [一時金] クリーニング代: 60,500円                            |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供相談 単身可                                  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 35,000円 月額保証料: 1% + 800円                |      |     |
| 備考       |                                                   |      |     |

情報更新日2026年8月8日

No.0000016996

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |