

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 40,000円 | 0円   |

## 広々としたロフト付・洗濯機もついております

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 ロフト 角住戸 出窓

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                               |      |    |
|----------|--------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                              | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                             |      |    |
| 建物名・部屋番号 | メゾンエリカ 101号室                                     |      |    |
| 物件所在地    | 東京都狛江市和泉本町 4 丁目                                  |      |    |
| 交通       | 小田急線 狛江駅 徒歩18分<br>京王線 国領駅 徒歩23分                  |      |    |
| 間取詳細     |                                                  |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                        | 向き   | 南西 |
| 専有面積     | 15㎡                                              | 契約期間 | 2年 |
| 築年月      | 1999年1月                                          | 入居時期 | 即時 |
| 損害保険     |                                                  |      |    |
| 駐車場      | 近隣駐車場 17000円/月～                                  |      |    |
| 設備       | ガスレンジ付 ガスキッチン バス有 シャワー バストイレ同室 トイレ有 エアコン 家電付 冷蔵庫 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代：20,900円                               |      |    |
| 入居諸条件    | 高齢者相談                                            |      |    |
| 保証会社     | 可 初回保証料33% 月次保証料2.2%                             |      |    |
| 備考       |                                                  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月9日

No.0000017050

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘 3 丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |