

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 66,000円 | 6,000円 |

耐震構造 デザイナーズ 始発駅 閑静な住宅街 南面バルコニー セキュリティ有り 陽当たり良好 通風良好

【外観】

【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                  |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                |      |     |
| 建物名・部屋番号 | アイムタウン上祖師谷                                          |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区上祖師谷5丁目                                      |      |     |
| 交通       | 京王線 仙川駅 徒歩14分<br>京王線 千歳烏山駅 徒歩21分                    |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(5.2畳)                                            |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                           |      |     |
| 専有面積     | 21.73㎡                                              | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2016年4月                                             | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                      | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場                                |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン IHクッキングヒーター パス・トイレ 別 バス有 脱衣所 シャワー |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費: 33,000円                                 |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可                                             |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 賃料総額80%で加入                                 |      |     |
| 備考       |                                                     |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月16日

No.0000017107

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |