

# FOR RENT

賃料	管理費等
245,000円	10,000円

防犯カメラ 耐震構造 タワー型マンション デザイナーズ 始発駅 駅前 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション  
2F以上 セキュリティ有り 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	PARK MODERNつつじヶ丘 (パークモダンツツジガオカ)		
物件所在地	東京都調布市西つつじヶ丘3丁目		
交通	京王線 つつじヶ丘(東京)駅 徒歩1分 京王線 柴崎駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(14.4畳) 洋室(7畳) 洋室(6.3畳) 洋室(8.3畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 10階		
専有面積	79.6㎡	向き	南東
築年月	1987年6月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 27,500円		
入居諸条件	二人可 高齢者相談 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 詳細は弊社まで問い合わせください		
備考			

情報更新日2026年6月16日

No.0000017109

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付