

FOR RENT

賃料	管理費等
112,000円	4,000円

耐震構造 デザイナーズ 内装リフォーム済 リノベーション 2F以上 セキュリティ有り 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好 大規模リニューアル済み

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	山本ビル		
物件所在地	東京都世田谷区南烏山6丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩2分 京王線 芦花公園駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	42㎡	向き	西
築年月	1972年11月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 20000円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスレンジ付 3口以上コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費：20,900円		
入居諸条件	事務所相談 二人可 法人可 単身可		
保証会社	可 初回保証料：賃料総額33% 月額保証料：賃料総額2.2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月9日

No.0000017129

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86093号
(社) 全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付