

# FOR RENT

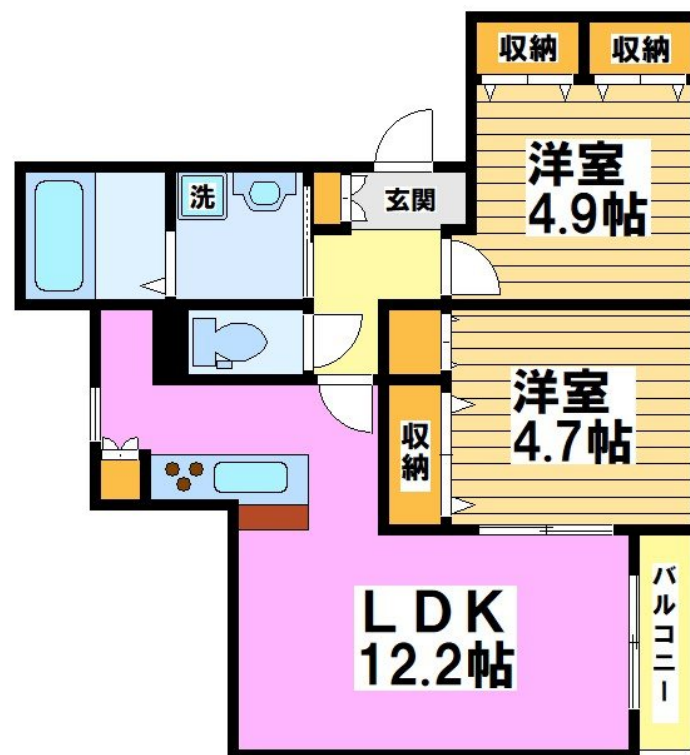
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 198,000円 | 8,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 閑静な住宅街 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                             |      |     |
|----------|--------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                              | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                            |      |     |
| 建物名・部屋番号 | カーサ カルマーレ                                        |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市布田2丁目                                      |      |     |
| 交通       | 京王線 調布駅 徒歩4分<br>京王線 布田駅 徒歩5分                     |      |     |
| 間取詳細     | LDK(12.2畳) 洋室(4.9畳) 洋室(4.7畳)                     |      |     |
| 構造・規模    | ALC 3階建 2階                                       |      |     |
| 専有面積     | 51.37㎡                                           | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2025年1月                                          | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 24,500円 24ヶ月                                   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 20000円/月～                                  |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスレンジ付 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 24Hサポート：18,480円                            |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 ルームシェア相談 子供相談                            |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：賃料総額33% 月額保証料：賃料総額2.2%                  |      |     |
| 備考       |                                                  |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月9日

No.0000017426

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86093号  
(社) 全日本不動産協会

**株式会社ウィンズ つつじヶ丘店**

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |