

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 74,000円 | 6,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 デザイナーズ 分譲タイプ 駅前 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                    |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 0.1ヶ月                                                 | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                     | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                 |      |     |
| 建物名・部屋番号 | レディアス調布国領 106号室                                       |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市国領町 4 丁目                                        |      |     |
| 交通       | 京王線 国領駅 徒歩4分<br>京王線 布田駅 徒歩13分                         |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7.6畳)                                              |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 1階                                       |      |     |
| 専有面積     | 21.6㎡                                                 | 向き   | 北   |
| 築年月      | 2008年3月下旬                                             | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 17,000円 24ヶ月                                        | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 16000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                           |      |     |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済     |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 29,700円 クリーニング代: 50,600円 24サポート: 16,500円 |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可                                               |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料総額50%で加入                                  |      |     |
| 備考       |                                                       |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月1日

No.0000017755

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘 3 丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |